

Posibilita en detalle.

29 de enero de 2026

Posibilita es una plataforma que responde a un problema social sistémico invisibilizado: las barreras que enfrentan las mujeres para acceder a su primera vivienda como propietarias únicas. Mediante estrategias arquitectónico/financieras, facilitamos el acceso a la vivienda propia a mujeres con un único ingreso y sin cotitulares. Posibilita es también un espacio de contenidos y reflexión sobre Vivienda&Mujeres.

¿QUÉ ES POSIBILITA?

Posibilita **es una empresa social dedicada a crear estrategias que faciliten el acceso de mujeres a su primera vivienda** en propiedad. A través de una plataforma arquitectónica y financiera dirigida a mujeres con un solo ingreso y sin cotitulares, reutilizamos el parque inmobiliario existente y aplicamos un modelo de arquitectónico que utiliza las mejores prácticas con un coste ajustado, desde lógicas no especulativas. En Posibilita, además, **generamos contenidos y herramientas públicas de análisis** basadas en ciencia de datos para movilizar conocimientos sobre Vivienda&Mujeres.

¿POR QUÉ POSIBILITA?

Las mujeres partimos de una desventaja económica histórica consecuencia de un desequilibrio estructural: hoy la brecha salarial es de **15% menos respecto a los hombres**. Asumimos, además, cerca del 84% de los cuidados y maternidades sin recibir remuneración alguna, lo que limita de forma drástica nuestra capacidad de ahorro. Este conjunto de factores, entre otros, hace que acceder a una primera vivienda en propiedad con un solo sueldo sea para muchas mujeres casi imposible. Esta dificultad perpetúa relaciones de dependencia y contribuye a la normalización de la violencia de género dentro del hogar. Para las mujeres, no poder acceder a una vivienda propia implica perder autonomía.

¿POR QUÉ PROPIETARIAS Y NO INQUILINAS?

Porque apostamos por facilitar el acceso de las mujeres a la propiedad de su vivienda para que puedan capitalizar su trabajo, acumular patrimonio, generar riqueza intergeneracional y construir un proyecto de vida propio, estable, digno y saludable, desde el ejercicio de la soberanía residencial.

¿CUÁL ES LA FÓRMULA POSIBILITA?

Consiste en estrategias financieras, avales públicos y expertise hipotecario para la compra de la primera vivienda en propiedad sin cotitulares con un solo sueldo y financiada al 100%.

¿Cómo?

1. Adquirimos vivienda de segunda mano y locales comerciales aplicando el cambio de uso.
2. Aplicamos las mejores soluciones arquitectónicas desde ejes de género a un modelo de casas 50/80 m².
3. Negociamos la hipoteca para la financiación del 100% de la vivienda para sueldos netos mensuales a partir de 1.380€/mes.
4. Vendemos la vivienda transformada en Casa Posibilita aplicando una comisión del 15%.
5. Acompañamos a las futuras propietarias de las casas durante todo el proceso.

¿CÓMO ACCEDO A UNA CASA POSIBILITA?

Cualquier mujer con un sueldo neto mensual a partir de 1.380 € puede postular a una Casa Posibilita enviando un correo a **quierosercandidata@posibilita.com**. Tras una entrevista individual y verificación documental, evaluamos su perfil, dando preferencia a mujeres migrantes, madres separadas, familias monomarentales y mujeres mayores de 40 años, con atención especial a aquellas de más de 60 años. No debe ser propietaria única de su vivienda habitual. Desde Posibilita buscamos responder a todas las candidatas según nuestros recursos, con el objetivo de facilitar el acceso a la primera vivienda al mayor número de mujeres posible.

¿QUIÉNES SOMOS?

Comunidad Posibilita

EQUIPO MOTOR



Luisa Fuentes Guaza

Fundadora y experta en feminismos, reproducción social y prácticas culturales.



Lucía Mar Ruipérez

Abogada especializada en derecho bancario e hipotecario.



Mariana Barreto

Responsable de contenidos internacionales y Doctora en español y portugués por Northwestern University.



Irene Cruz Gómez

Experta Data Science, AI y Big Data Analytics aplicado. Doctora en Sociología y responsable de Innovación Metodológica Instituto Metrópoli UAB.



Marta Busquets Gallego

Abogada especializada en género.



Mariana Alonso-Misol

I+D Arquitectura y experta en bio-habitabilidad desde ejes de género.



Alba Blázquez Mbila

I+D Arquitectura.



Tania Osorio Harp

I+D Arquitectura y Doctora UC Berkeley College of Environmental Design.

COMITÉ ASESOR



María Langarita

Doctora en arquitectura y Premio Mies van der Rohe 2013.



Alberto Palacios

Experto en innovación e impacto social.



María Cebrián

Experta emprendimiento digital y fundadora

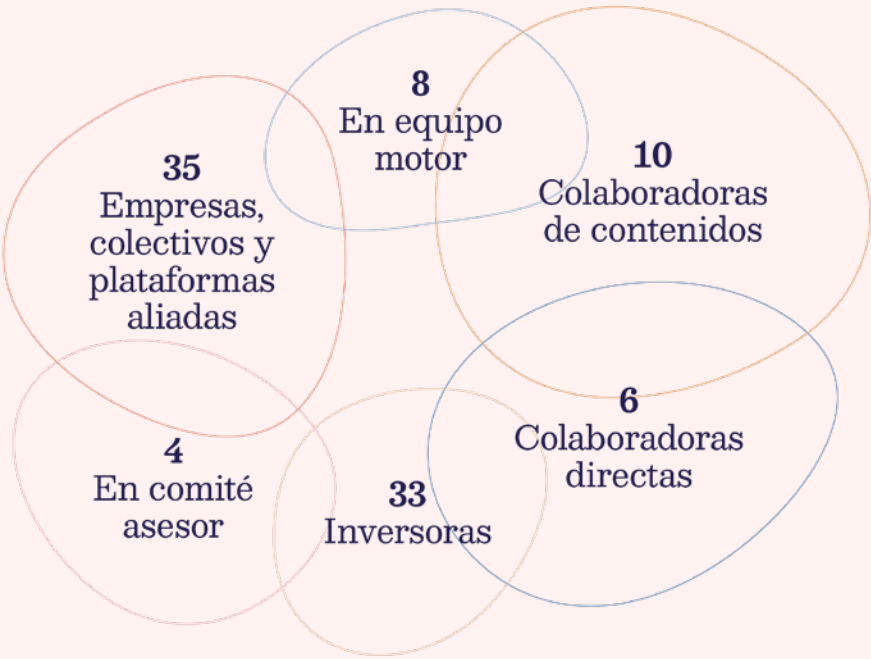
[Visita su web](#)



Juan Esbert

Experto en branding en Saffron Brand Consultants

INVERSORAS E INVERSORES



COLABORADORAS Y ALIANZAS



¿QUÉ NOS HACE ÚNICAS?

Utilizamos la arquitectura más avanzada desde **ejes de género en espacios de 50-80m²**. Ajustamos costes, márgenes, procesos constructivos y trámites financieros desde lógicas no especulativas para lograr que el **precio final de la casa Posibilita sea lo más bajo posible** para formalizar nuestras estrategias y conseguir la financiación hipotecaria completa a la futura propietaria. Acompañamos a las futuras propietarias **durante todo el proceso y durante un año después** de recibir las llaves para facilitar su enraizamiento. Hemos creado el primer portal hispanoparlante de contenidos sobre Viviendas&Mujeres junto a nuestras propias herramientas públicas de análisis basadas en Ciencia de Datos para facilitar la soberanía residencial, poniendo en el centro del debate social la urgencia de resolver la dificultad de acceso a la primera vivienda para las mujeres con un sólo sueldo sin cotitulares.

LAS CASAS POSIBILITA

¿Cómo es la casa Posibilita?

Una casa Posibilita es un espacio concebido por nuestro equipo de I+D en Arquitectura desde perspectivas de género, para crear un hogar amable y cálido que facilite la vida de las mujeres, teniendo en cuenta los distintos estados vitales: crianza, madurez, vejez o sostén de personas dependientes. Integra las mejores prácticas arquitectónicas, ajustando costes y márgenes al máximo para evitar la especulación inmobiliaria, a partir de un modelo que articula estrategias financieras que hacen posible que mujeres con un único sueldo puedan ser propietarias de su hogar sin cotitulares.

La casa Posibilita más allá de sus paredes

Una casa Posibilita es también un hogar que da derecho a sus propietarias a un banco de salud mental durante un año, para acompañarlas en su adaptación a su nuevo espacio. Les brinda, de este modo, el derecho al descanso mediante el acceso a viviendas vacacionales accesibles. Además, proporciona cestas de productos de proximidad del entorno donde se ubica su Casa Posibilita. Posibilita se preocupa de que las futuras propietarias tengan un acceso ágil a los recursos sociales, ambientales, culturales, vecinales y deportivos de su entorno.

Hacia dónde avanza nuestra casa Posibilita

La casa Posibilita aplica los más altos parámetros de biohabitabilidad desde una perspectiva de género, para crear espacios que promuevan la salud presente y futura. Avanza hacia la desjerarquización del modelo de hogar biparental convencional, proponiendo distribuciones que favorecen los ciclos del trabajo doméstico y el almacenaje accesible, optimizando cada detalle para facilitar la vida cotidiana. Además, está pensada para ser replicable en el mayor número posible de ciudades y pueblos, con el objetivo de facilitar el acceso a la primera vivienda en propiedad, sin cotitulares, al mayor número de mujeres.

HERRAMIENTAS QUE ACELERAN

“Herramientas que aceleran” es nuestra área de investigación desde la que publicamos nuestras propias herramientas públicas de análisis basadas en la Ciencia de Datos, usada fuera de lógicas especulativas, y contenidos que activan la imaginación política, jurídico,

social, cultural y financiera. Contribuyendo a un futuro donde se pueda acceder al hogar con un único sueldo sin necesidad de cotitulares.

“Herramientas que aceleran” tiene como objetivo ofrecer nuevas soluciones y estrategias para acelerar el acceso de las mujeres a su primera vivienda en propiedad desde vehículos financieros inclusivos, formulación de políticas desde ejes de género, acciones concretas que ayuden a corregir el desequilibrio estructural y formulación de futuros donde ya se haya resuelto el problema sistémico de acceso a la vivienda.

Contacto

info@posibilita.com

quierocolaborar@posibilita.com

quierosercandidata@posibilita.com